

**FALSOS TECHOS**

---

- Falso techo en toda la vivienda formado por placa de cartón yeso de 12,5 mm.
- Enfoscado de yeso de los forjados por la parte inferior para cumplir con la ley del fuego.

**SOLADOS**

---

- Ejecución de solera de mortero semiseco sobre lamina antimpacto.
- En salón, dormitorios y zonas de paseo colocara parquet laminado.

**VENTILACION**

---

- Las viviendas cuentan con un equipo de renovación de aire alojado en falso techo con canalización a cocina y baños. Equipo marca S&P mod OZEO FLAT Mod ECOWAT.

**PINTURA**

---

- Pintura plástica lisa blanco roto en paramentos verticales y blanco en techos.

**ASCENSOR**

---

- El edificio contara con un ascensor marca TRESA.
-

### **CUBIERTA**

---

- Faldón de cubierta formado con pizarra de 1ª calidad.
- Aislamiento de placas de extruido de 10 cm barrera de vapor sobre forjado exterior y 5 cm de lana mineral en la cara interior.

### **REVESTIMIENTOS**

---

- Fachada ventilada con revestimiento de porcelánico más aislamiento.
- Interior enfoscado de mortero. Cámara de aire con aislamiento térmico según normativa de ahorro energético y trasdosado interior con una placa de 15 mm de yeso laminado.

### **TABIQUERIA Y AISLAMIENTO**

---

- Tabiquería entre habitaciones de vivienda, será realizada tabiquería en yeso laminado formado por dos placas de 12,5 mm por cada lado de la estructura metálica, que forma la cámara intermedia donde se colocara el aislamiento acústico. La separación entre viviendas se realizara con dos placas de 12,5mm perfilera metálica, lana de roca, chapa acero galvanizado, lana de roca sobre perfilera, dos placas de 12,5mm.

### **SOLADOS Y ALICATADOS**

---

- Vivienda:
  - Solados: En cocina y baños en gres porcelánico rectificado
  - Alicatado: En cocina y baños en gres porcelánico rectificado